

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris le 21 septembre 2018

Diffusion immédiate



LES FRANÇAIS ET LES SCPI

Dans le cadre de l'observatoire de l'Épargne LinXea, nous avons réalisé notre sondage avec Odoxa pour mieux comprendre les attentes et les freins des épargnants Français sur les SCPI.

Les Français sont connus pour être des épargnants frileux et peu enclins aux risques. 61% d'entre eux préfèrent un placement peu risqué quitte à ce que le gain soit faible.

Sans surprise, la grande majorité des français a déjà souscrit à un livret A ou un PEL.

Seuls 15% des Français déclarent avoir un jour investi dans l'immobilier locatif qu'il s'agisse d'un studio ou de SCPI. **Seulement 9%** d'entre eux détiennent un placement immobilier actuellement.

Encore méconnues les SCPI pourraient pourtant répondre aux besoins de nombreux épargnants.

Seulement 10% des épargnants connaissent précisément ce qu'est une SCPI alors que ce placement immobilier pourrait répondre à leur besoin de sécurité et de rentabilité.

De plus cette solution leur donnerait accès à l'immobilier en raison d'une mise de départ plus faible et d'une gestion locative confiée à des professionnels.

L'immobilier est encore trop assimilé à l'acquisition de la résidence principale.

Ce que propose LINXEA

La SCPI est l'alternative pertinente à l'achat d'un bien en direct.

LinXea spécialiste de l'épargne en ligne est convaincue de la pertinence de ce placement pour les français et a donc lancé il y a un an une offre globale en SCPI.

Le succès est au rendez-vous avec une collecte prévisionnelle de 25 millions d'euros.

Cette offre est une solution d'épargne immobilière qui s'adapte à tous les âges et à tous les projets.

L'offre « LINXEA Rentimmo » s'adresse aux épargnants ayant besoin de revenus complémentaires immédiats.

Cette solution leur permet de toucher des loyers versés sur leur compte bancaire tous les 3 mois.

L'offre « LINXEA Rentefuture » s'adresse à ceux qui veulent anticiper une baisse de revenus futurs (comme lors d'un départ à la retraite).

Cette solution leur permet de toucher des loyers au moment de leur choix.

L'Offre « LINXEA Creditconfort » s'adresse à ceux qui ne disposent pas d'une mise de départ mais qui souhaitent investir dans l'immobilier à crédit. LinXea propose une solution clé en main pour faciliter les démarches.

Qui sommes-nous ?

LINXEA est le spécialiste de l'épargne en ligne à frais réduits. Fort de ses 17 années d'expérience sur les placements, LINXEA compte aujourd'hui plus de 32 000 clients et plus de 1 400 000 000€ d'encours sous gestion. Depuis 2001, LINXEA s'efforce d'apporter au plus grand nombre un large choix de produits d'épargne et de services innovants gratuits. Nous nous sommes entourés de partenaires de renom comme Generali, Suravenir (filiale du Crédit Mutuel Arkéa), Spirica (filiale du Crédit Agricole) et Apicil pour la sécurité de vos placements. Acteur reconnu sur le marché, la presse économique et financière nous récompense chaque année pour la qualité et le sérieux de notre offre.

Chiffres clés :

- 17 ans d'expérience
- + 32 000 clients
- 1,4 Md € d'encours sous gestion
- 215 M€ de collecte brute en 2017

Pour en savoir plus :

Site internet : www.linxea.com

Contact presse LINXEA :

Océane Ventas oventas@linxea.com 01 75 87 20 62

Contact presse Patricia Goldman Communication :

Valentine Fabry vfabry@patricia-goldman.com 01 47 53 65 67

